

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**COMUNA PANATAU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T A R A R E A**

**privind aprobarea Devizului general actualizat ,al obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare si dotare scoala gimnaziala Pănătău, comuna Pănătău, judetul Buzău”;**

**Consiliul local al comunei Pănătău, judetul Buzau ,întrunit in ședință ordinară ;**

**Având în vedere ;**

**- expunerea de motive a primarului comunei Pănătău, judetul Buzău, înregistrată sub nr. din 456 din 25.02.2019;**

**-raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Pănătău, județul Buzău ,înregistrat sub nr. 457 din 25.02.2019;**

**-raportul comisior de specialitate a Consiliului local Pănătău;**

**-prevederilor art. 8 alin (3) din OMDRAP nr. 1851/2013,privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;**

**-devizul General actualizat privind investitia „Reabilitare, modernizare si dotare scoala gimnaziala Pănătău, comuna Pănătău, judetul Buzău”, actualizat conform O.U.G. 114/2018;**

**-predeverile art. 36 alin. (4) lit. d) precum si ale art. 126 din Legea nr.215/2001a dmnistratiei publice locale ,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare;**

**In temeiul art. 45 alin (1)si art. 115 alin (1) , lit.b) din Legea nr.215/2001a administratiei publice locale ,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare;**

**H O T A R A S T E :**

**Art.1.– Se aproba Devizul general actualizat , privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investiții, reprezentand valoare totala a investitiei:**

- valoare toatala a investitiei : 2.229.514,24 lei**

**Art.2. - Se aproba necesitatea, oportunitatea si cofinantarea de la bugetul local in suma de 160.047,14 lei cu TVA, aferenta obiectivului de investitie „Reabilitare, modernizare si dotare scoala gimnaziala Pănătău, comuna Pănătău, judetul Buzău**

**Art.3. - Prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului - judetul Buzău, va fi facuta publica prin grija secretarului comunei Pănătău prin afisare, iar de aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei, raspunde Primarul comunei Pănătău.**

**Nr. 11**

**Pănătău:07.03.2019**

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ**

**CONSILIER,**

**Ioniță Vasile**



**CONTRASEMNEAZA SECRETAR ,**

**Iacob Marcela -Daniela**

Aceasta Hotărârea a fost adoptata de Consiliul Local comunei Panatau in sedinta din data de 07,03,2019 cu respectarea prevederilor art 45 ali.(1),(2) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, modificata si completata cu un nr. de 11 voturi pentru -abtineri si - voturi impotriva din numarul total de 11 consilieri in functie si 11 prezenti la sedinta.

## DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT CONFORM OUG 114

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

"REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA, COMUNA PANATAU, JUDETUL BUZAU"

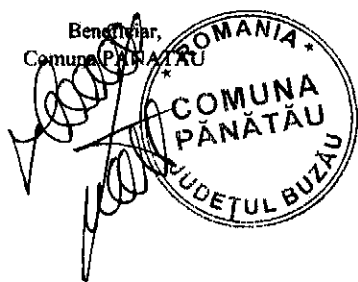
|                                                                                                  |                                                                                                                                                                       | beneficiar: COMUNA PANATAU |            |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------|----------------|
| Nr. crt.                                                                                         | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                 | Valoare (fără TVA)         | TVA        | Valoare cu TVA |
|                                                                                                  |                                                                                                                                                                       | lei                        | lei        | lei            |
| 1.                                                                                               | 2.                                                                                                                                                                    | 3.                         | 4.         | 5.             |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                                       |                            |            |                |
| 1.1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                                                                                   | 0.00                       | 0.00       | 0.00           |
| 1.2                                                                                              | Amenajarea terenului                                                                                                                                                  | 19,029.74                  | 3,615.65   | 22,645.39      |
| 1.3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la                                                                                                          | 0.00                       | 0.00       | 0.00           |
| 1.4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                                    | 0.00                       | 0.00       | 0.00           |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                                                                       |                            |            |                |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                                                                       |                            |            |                |
| 3.1                                                                                              | Studii                                                                                                                                                                | 10,000.00                  | 1,900.00   | 11,900.00      |
|                                                                                                  | 3.1.1. Studii de teren                                                                                                                                                | 10,000.00                  | 1,900.00   | 11,900.00      |
|                                                                                                  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                        | 0.00                       | 0.00       | 0.00           |
|                                                                                                  | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                                                                          | 0.00                       | 0.00       | 0.00           |
| 3.2                                                                                              | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                  | 12,500.00                  | 2,375.00   | 14,875.00      |
| 3.3                                                                                              | Expertizare tehnică                                                                                                                                                   | 2,500.00                   | 475.00     | 2,975.00       |
| 3.4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                               | 2,500.00                   | 475.00     | 2,975.00       |
| 3.5                                                                                              | Proiectare                                                                                                                                                            | 38,000.00                  | 7,220.00   | 45,220.00      |
|                                                                                                  | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                                                                             | 0.00                       | 0.00       | 0.00           |
|                                                                                                  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                                                                         | 0.00                       | 0.00       | 0.00           |
|                                                                                                  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                    | 5,000.00                   | 950.00     | 5,950.00       |
|                                                                                                  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii autorizației de construire                                                                                | 0.00                       | 0.00       | 0.00           |
|                                                                                                  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                               | 0.00                       | 0.00       | 0.00           |
|                                                                                                  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                          | 33,000.00                  | 6,270.00   | 39,270.00      |
| 3.6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                                 | 5,000.00                   | 0.00       | 5,000.00       |
| 3.7                                                                                              | Consultanță                                                                                                                                                           | 14,480.00                  | 2,751.20   | 17,231.20      |
|                                                                                                  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                        | 14,480.00                  | 2,751.20   | 17,231.20      |
|                                                                                                  | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                                                                              | 0.00                       | 0.00       | 0.00           |
| 3.8                                                                                              | Asistență tehnică                                                                                                                                                     | 20,000.00                  | 3,800.00   | 23,800.00      |
|                                                                                                  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                    | 10,000.00                  | 1,900.00   | 11,900.00      |
|                                                                                                  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 5,000.00                   | 950.00     | 5,950.00       |
|                                                                                                  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 5,000.00                   | 950.00     | 5,950.00       |
|                                                                                                  | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                          | 10,000.00                  | 1,900.00   | 11,900.00      |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                          |                                                                                                                                                                       |                            |            |                |
| 4.1                                                                                              | Construcții și instalații                                                                                                                                             | 1,342,364.11               | 255,049.18 | 1,597,413.29   |
| 4.2                                                                                              | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                                | 0.00                       | 0.00       | 0.00           |
| 4.3                                                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                                  | 132,850.00                 | 25,241.50  | 158,091.50     |
| 4.4                                                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                                                   | 0.00                       | 0.00       | 0.00           |
| 4.5                                                                                              | Dotări                                                                                                                                                                | 75,750.00                  | 14,392.50  | 90,142.50      |
| 4.6                                                                                              | Active necorporale                                                                                                                                                    | 0.00                       | 0.00       | 0.00           |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                                                               |                                                                                                                                                                       |                            |            |                |

|            |                                                                                                                                         |                   |                  |                   |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| <b>5.1</b> | <b>Organizare de șantier</b>                                                                                                            | <b>11,358.75</b>  | <b>2,158.16</b>  | <b>13,516.91</b>  |
|            | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 11,358.75         | 2,158.16         | 13,516.91         |
|            | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| <b>5.2</b> | <b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>                                                                                        | <b>28,483.95</b>  | <b>0.00</b>      | <b>28,483.95</b>  |
|            | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
|            | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 6,768.61          | 0.00             | 6,768.61          |
|            | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 1,353.72          | 0.00             | 1,353.72          |
|            | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 6,768.61          | 0.00             | 6,768.61          |
|            | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 13,593.00         | 0.00             | 13,593.00         |
| <b>5.3</b> | <b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>                                                                                                | <b>164,071.00</b> | <b>31,173.49</b> | <b>195,244.49</b> |
| <b>5.4</b> | <b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>                                                                                       | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |

**CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**

|            |                                              |             |             |             |
|------------|----------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>6.1</b> | <b>Pregătirea personalului de exploatare</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> |
| <b>6.2</b> | <b>Probe tehnologice și teste</b>            | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> |

Beneficiar,  
Comuna PÂNĂTAU



Proiectant,  
S&M EXPERT PROJECT SRL

